COMUNE DI COSTA VOLPINO
Provincia di Bergamo

ARCHITETTONICO



PROGETTO ESECUTIVO

RIFACIMENTO COMPLETO CON MIGLIORAMENTO SISMICO IN OTTICA DEL FUTURO ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICA ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA IN FRAZIONE BRANICO DI COSTA VOLPINO (BG) - 1° LOTTO - CUP B99I23000560009

C036-23_I3_L1_PE_i_EA_01_R1_ElPreArch — **ELENCO PREZZI UNITARI ARCHITETTONICO**

Scala	-
Data	Febbraio 2024
Revisione	R1
Redatto da	GS
Controllato da	RB

COMMITTENTE
Comune di Costa Volpino
Piazza Caduti di Nassiriya, 3
24062 Costa Volpino (BG)

PROGETTAZIONE INTEGRATA

A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA S.C.A.R.L.
Via Oberdan, 10 | 25128 Brescia
t. 030 3373852 | lavori@aei-consorzio.it
www.aei-consorzio.it

NO. DI REG. 52495

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

ARCADIA progetti

ARCADIA PROGETTI S.R.L.
Sede Legale: Via Pieve, 55 | 25040 Cividate Camuno BS
Sede Operativa: via Videtti 37 | 25040 Berzo Inferiore BS
t. 0364 300436 | info@arcadiaprogettisrl.it

Direttore tecnico — Arch. Ruggero Bontempi

COMUNE DI COSTA VOLPINO
Provincia di BERGAMO

ELENCO PREZZI UNITARI

OGGETTO: RIFACIMENTO COMPLETO CON MIGLIORAMENTO SISMICO IN OTTICA DEL FUTURO ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICA ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA IN FRAZIONE BRANICO DI COSTA VOLPINO (BG) - 1° LOTTO - CUP B99I23000560009

COMMITTENTE: Comune di Costa Volpino

Data, 19/02/2024

Consorziata A&I ARCADIA PROGETTI srl
via Pieve 55 - 25040 - Cividate Camuno (BS) - Tel e Fax 036440061

Num.Ord. TARIFFA	D E S C R I Z I O N E D E L L ' A R T I C O L O	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
1.4.5.12	Fornitura e posa in opera palo in metallo Ø 3-4 cm. per supporto antenna centralizzata da posizionare sulla copertura, compreso ogni onere di ancoraggio alla struttura portante . **euro (centoventi/00)**	cadauno	120,00
1.4.5.2.b	FORMAZIONE DI ASSITO con tavole di abete battentate con superficie su un lato piallata trattate con impregnante colore a scelta della DL, spessore mm 20, compresa chiodatura, tagli e adattamenti, valutata a metro quadrato di falda, misurata in sviluppo **euro (trentatre/63)**	m2	33,63
1.4.7.7	INTONACO COMPLETO AL CIVILE su superfici verticali e orizzontali interne ed esterne, compresi gli occorrenti ponteggi per i locali interni fino a m 4,00 di altezza dei locali, esclusi i ponteggi per le pareti esterne pagati a parte, con malte a base di sola calce idraulica naturale NHL 3.5 ed inerti silicei selezionati ed arricciatura rasatura finale a base di sola calce idraulica naturale NHL 3.5 **euro (trentauno/00)**	m2	31,00
11.3.1.1.a	TINTEGGIATURA CON IDROPITTURA A BASE DI CALCE E TERRE COLORANTI, in tinta unica chiara su pareti e soffitti interni intonacati al civile, COMPRESI GLI OCCORRENTI PONTEGGI FINO A 3,50 m DI ALTEZZA DEI LOCALI a due mani date a pennello **euro (nove/21)**	m2	9,21
11.3.1.1.c	TINTEGGIATURA CON IDROPITTURA A BASE DI CALCE E TERRE COLORANTI, in tinta unica chiara su pareti e soffitti esterni intonacati al civile, con ponteggio escluso dal prezzo a due mani date a pennello colori a scelta della DL **euro (dieci/02)**	m2	10,02
1C.01.070.0010.c	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani di lavoro, le opere provvisionali e di protezione; la movimentazione con qualsiasi mezzo meccanico o manuale delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per spessori: fino a 16 cm, in mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili **euro (quindici/13)**	m2	15,13
1C.01.090.0020.a	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in buono stato di conservazione. **euro (tredici/22)**	m²	13,22
1C.01.160.0010.a	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni: - canali di gronda, converse, scossaline, cappellotti, pezzi speciali. **euro (nove/61)**	m	9,61
1C.01.160.0010.b	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni: - pluviali e pezzi speciali. **euro (cinque/29)**	m	5,29
1C.06.070.0120	Tavolati in mattoni forati 12 x 24 x 24 cm, con malta di calce, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni **euro (trentaquattro/56)**	m²	34,56
1C.11.010.0030.d	Grossa orditura di tetto costituita da terzere o arcarecci, travetti, colmi in legname abete. Sono compresi: tagli a misura, adattamenti, incastri, lavorazioni con ascia, montaggi, chioderia, ferramenta d'uso; spalmatura delle teste con carbolineum; immorsature nelle murature; opere provvisionali e di protezione. Eseguita con: - travi abete a spigoli vivi, riferita al m² di superficie di pianta coperta dalla struttura **euro (quaranta/21)**	m²	40,21
1C.11.020.0010.b	Listelli sottomanto in legno abete, sez.3 x 5/3.5 x 3.5, con interassi adatti ai manti di copertura. Compresi: tagli, adattamenti, chiodatura alla sottostante struttura (voce compresa nella valutazione delle piccole orditure delle strutture complete, e non compresa nei manti). Per manto:- in coppi **euro (dodici/99)**	m2	12,99
1C.11.110.0010	Manto di copertura con tegole a canale o coppi in ragione di n. 32 al m², compresi colmi, pezzi speciali, sigillature con malta o con sottocolmo ventilato pagato a parte, esclusi i listelli portategole **euro (quarantaotto/08)**	m2	48,08
1C.11.200.0020.g	Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo A, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in copertura, in condizioni di sicurezza per gli operatori. L'intervento prevede l'installazione di linee di ancoraggio di tipo A, progettati nel rispetto della norma UNI 11578 nel caso di installazione permanente o UNI EN 795 + CEN/TS 16415 nel caso di installazione rimovibile. I dispositivi dovranno essere certificati da ente terzo autorizzato dal Ministero delle Infrastrutture. Tutti i componenti previsti per lo specifico intervento, inclusi i sistemi di connessione alla struttura portante, dovranno essere dimensionati e verificati, e dovrà essere fornita al committente specifica relazione di calcolo redatta dal tecnico abilitato. I sistemi di connessione diretta alla struttura dovranno essere dotati di marcatura CE. I dispositivi dovranno essere in acciaio zincato o acciaio inossidabile AISI 304 o alluminio con resistenza agli agenti atmosferici tale da		

Num.Ord. TARIFFA	D E S C R I Z I O N E D E L L ' A R T I C O L O	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	aver superato il test in nebbia salina neutra secondo UNI EN ISO 9227 che prevede 2 cicli di 24+1 ore. Nel prezzo è compreso il rilascio da parte dell'installatore della certificazione di corretta posa/montaggio e del manuale di installazione uso e manutenzione, la corrispondenza alle norme vigenti in materia antinfortunistica, la fornitura e posa di targhette/cartelli per la regolamentazione dell'accesso alla copertura, l'assistenza muraria: - per ogni gancio flessibile sottotegola con cordino Ø8 mm, lungh.600 mm, in acciaio inox AISI 316 **euro (sessantadue/47)**	cadauno	62,47
1C.11.200.0060.b	Griglia parapasseri in rame: - a pettine, spessore 6/10 mm **euro (nove/63)**	m	9,63
1C.11.200.0080	Sottocolmo ventilato in poliuretano con bandelle in piombo plissettato e rete antintrusione in fibra di vetro compreso qualsiasi onere e accessorio per dare l'opera finita a regola d'arte **euro (ventitre/61)**	m	23,61
1C.13.200.0010.a	Manto in policloruro di vinile (PVC) stabilizzato ai raggi UV, armato con velo di vetro. Posato con fissaggio meccanico idoneo per coperture con saldatura dei sormonti ad aria calda o con solvente; compresi sfridi, sormonti e assistenze murarie: - spessore 1,2 mm **euro (ventiuno/44)**	m²	21,44
1C.14.050.0020.c	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertinei. Tutti lavorati con sagome e sviluppi a, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio, siliconature necessarie. Inclusi i pezzi speciali di gronde, lattonerie speciali; in: - lamiera zincata preverniciata (colore grigio scuro da sottoporre alla DL per approvazione) spess. 0,8 mm (peso = 6,50 kg/m²) **euro (novantasette/50)**	m²	97,50
1C.21.200.0010.a	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in: - medium density, laccato **euro (cinquecentoventisei/09)**	cad	526,09
1C.27.050.0100.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 **euro (otto/32)**	100 kg	8,32
4.4.18.b	Fornitura e posa in opera di camini di esalazione (tondi diametro 150 mm o quadrati dim 15x15 cm altezza minima 50 cm) per sfiati realizzati con lastre in lamiera zincata preverniciata (colore grigio scuro da sottoporre alla DL per approvazione)spess. 1,0 mm compreso converse, sigillature, assistenze e qualsiasi onere e accessorio per dare l'opera finita a regola d'arte **euro (duecentocinquanta/00)**	cadauno	250,00
4.4.18.c	Fornitura e posa in opera di camini di esalazione (quadrati dim 50x50 cm altezza minima 60 cm) per sfiati realizzati con lastre di lamiera zincanta preverniciata (colore grigio scuro da sottoporre alla DL per approvazione) spess. 1,0 mm compreso converse, sigillature, assistenze e qualsiasi onere e accessorio per dare l'opera finita a regola d'arte **euro (seicentocinquanta/00)**	cadauno	650,00
4.4.6.c	Fornitura e posa in opera di tubi pluviali, INLAMIERA ZINCATA PREVERNICIATA (colore grigio scuro da sottoporre alla DL per approvazione) aggraffati sp. 6/10 mm, compreso bracciali di ancoraggio, sporti completi di curve e gomiti: tondi diametro 12 cm, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio e il primo tratto di m 1.50 rinforzato in ghisa **euro (quarantasei/00)**	m	46,00
8.3.1.25.b	FINESTRA PER TETTI, in pino nordico massiccio stratificato, trattato con sostanza imputrescente e vernice acrilica trasparente a base d'acqua, con rivestimento esterno in alluminio plastificato in PVDF o in rame, compresa vetrata isolante a bassa emissività con funzione di protezione interna, risparmio di energia, abbattimento acustico e protezione dalla grandine ((6 mm (stratificato di sicurezza-interno) +15 mm (Argon) + 4 mm temperato-esterno selettivo)). U finestra =1,3 W/m2 K, U vetro= 1,0 W/m2 K, Rw = 35 db, g = 0,54; misure standard: apertura a bilico che permette il ribaltamento del battente di 180 gradi per la pulizia del vetro esterno, con dispositivo di ventilazione a finestra chiusa comprensivo di filtro per polvere, insetti, ecc., dimensioni 90x90 cm apertura netta: con rivestimento esterno in rame semicrudo compreso le scossaline esterne di raccordo col la coperture e qualsiasi onere e accessorio per dare l'opera finita a regola d'arte. **euro (settecentosedici/63)**	cadauno	716,63
MA.00.060.0000	Operaio impiantista livello B1 **euro (trentadue/49)**	ora	32,49
MA.00.060.0015	Operaio impiantista livello C1 **euro (ventisette/73)**	ora	27,73

Num.Ord. TARIFFA	D E S C R I Z I O N E D E L L ' A R T I C O L O	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	Data, 19/02/2024		